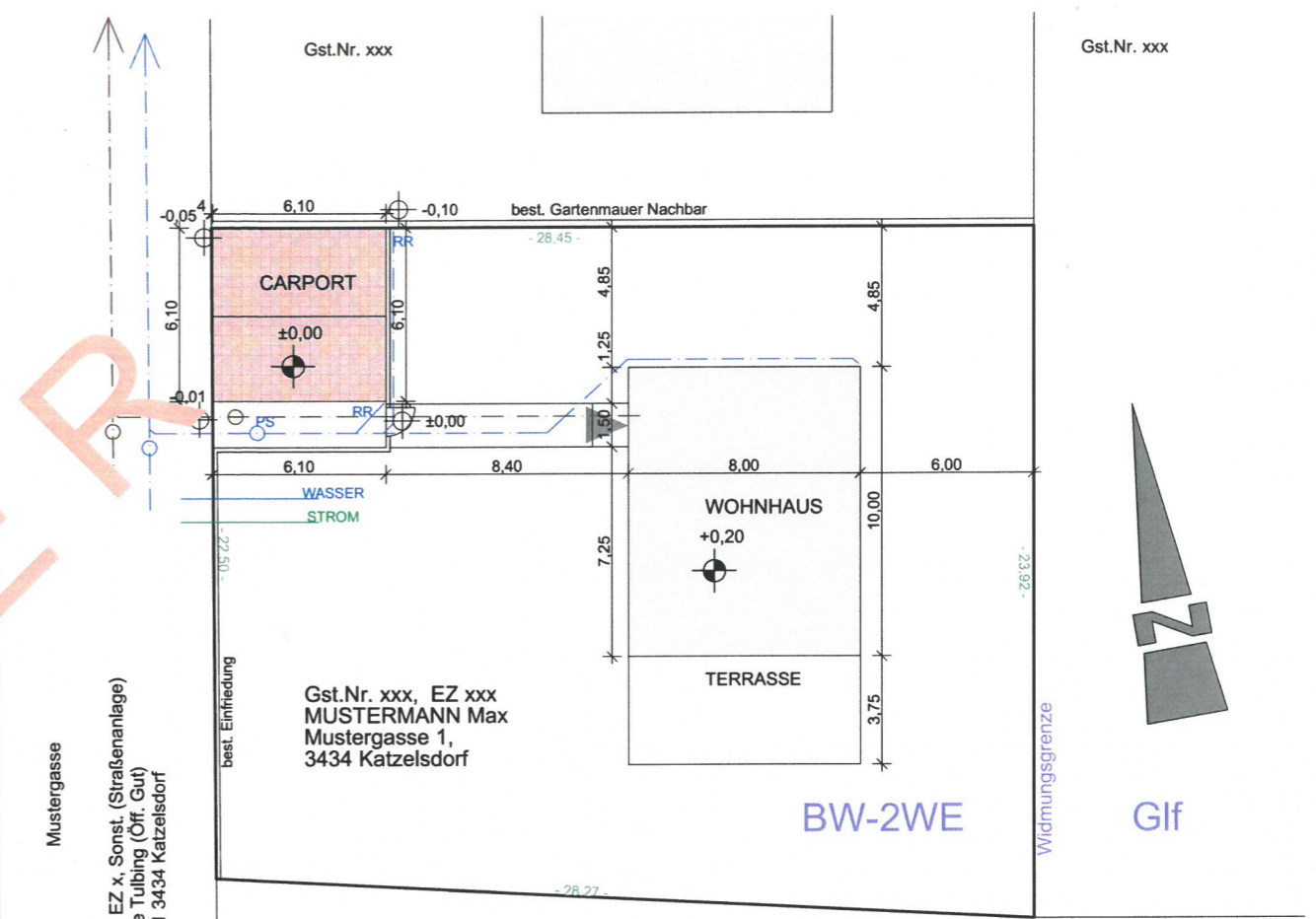


**BEISPIEL: BAUBESCHREIBUNG:**  
**NEUBAU CARPORT:**  
 Bodenplatte: Beton, versiegelt  
 Rigol: auf Eigengrund, entlang Straßenfluchtlinie  
 Streifenfundamente: tragfähig + frostsicher  
 Holzkonstruktion auf Stützen 16/16  
 dazwischen Holzgeländer auf Betonsockel  
 Dach: 3,5° Satteldach, Foliendeckung  
 Dachentwässerung: Alu, RR mit RSK  
 Anschluss an öffentl. Regenwasserkanal

Nutzfläche Carport: --- m<sup>2</sup>  
 Überbaute Fläche Carport: --- m<sup>2</sup> (- max. 50 m<sup>2</sup>)



**LAGEPLAN 1 : 250**  
 rechtlich gesicherte Grenzen/Grenzkataster

**NEUERRICHTUNG CARPORT**  
 gem. § 18,1a NÖ BO 2014 i.d.g.F.

BAUWERBER + GRUNDEIGENTÜMER:

MUSTERMANN Max  
 Mustergasse 1,  
 3434 Katzelsdorf

Gst.Nr. xxx, EZ xxx

Baubehörde:

MASSTAB: 1 : 100, 1 : 250  
 Datum: 21. August 2024